

**A vendre -  
Appartement**

**€ 485.000**

Brusselsesteenweg 17 B201, 1860  
Meise

Ref. 5913967 



Nombre de chambres: 2  
Nombre de salle de bains: 1  
Disponibilité: à la livraison

Surf. Hab: 111m<sup>2</sup>  
Surf. terrasse.: 16m<sup>2</sup>  
Quartier: central

Type de verre: isol. thermique et  
acoustique

## Description

\*Livraison prévue premier semestre 2026 !\* \*\*Possibilité d'achat à 6% de TVA sur la valeur de construction\*\* Bel appartement au rez-de-chaussée avec agréable jardin et 2 chambres au centre de Meise. Cette résidence dispose de 8 appartements spacieux. Les appartements sont tous équipés du confort le plus moderne. Cette résidence est une résidence BEN, ce qui signifie que les coûts de consommation seront très faibles et que vous investirez de manière saine et tournée vers l'avenir. Il y a 12 places de parking souterraines et des caves spacieuses facilement accessibles par ascenseur. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur ce projet. Nous serions heureux de parcourir avec vous les plans et les spécifications en détail.

## Finances

Prix: € 485.000,00

Sous régime TVA: Oui

Disponible: à la livraison

Servitude: Non

## Bâtiment

Surface habitable: 111,00 m<sup>2</sup>

Façades: 2

Année de construction: 2024

État: Neuf

Étage: 2

Étages: 3

Orientation d'façade: Ouest

## Confort

Accès handicapé: Oui

Vidéophone: Oui

Ascenseur: Oui

## Energie

Double vitrage: Oui

Type de vitrage: Isol. thermique et acoustique

Type de chauffage: Pompe à chaleur

Chauffage: Individuel

## Localisation géographique

Environnement: Central, zone d'habitation

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

Centre sportif à proximité: Oui

## Terrain

Orientation terrasse 1: Est

## Aménagement

Salle de séjour: 50,66 m<sup>2</sup>

Cuisine: Oui, super-équipée

Chambre 1: 15,47 m<sup>2</sup>

Chambre 2: 15,20 m<sup>2</sup>

Salle de bain habitable: 6,22 m<sup>2</sup>

Salle de bain type: Tout confort

Toilettes: 1

Terrasse: 16,00 m<sup>2</sup>

Buanderie: Oui

## Techniques

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

## Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non

Zone inondable: pas situé en zone inondable

G-score: A

P-score: A

Jugement en cours: Non