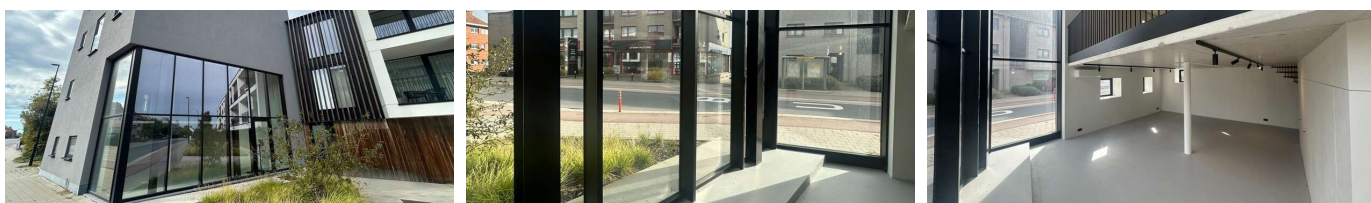


## A louer - Immeuble commercial

€ 2.150

Robbrechtsstraat 36, 1780 Wemmel

Ref. 6288269



Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 170m<sup>2</sup>

Type de verre: isol. thermique et  
acoustique

Surf. Terrain: 170m<sup>2</sup>

Quartier: commerce

# Description

## Finances

Prix: € 2.150,00/mois

Disponible: à l'acte

## Bâtiment

Surface: 170,00 m<sup>2</sup>

Façades: 2

Année de construction: 2022

État: Neuf

Largeur vitrine: 8,00 m

Largeur façade: 15,00 m

## Confort

Air conditioning: Oui

## Espace spécifique

Toilettes H/F: Oui (2.7)

## Energie

PEB code: 20241023-0003423265-KNR-1

PEB classe: B

Double vitrage: Oui

Type de vitrage: Isol. thermique et acoustique

Fenêtres: Aluminium

Chauffage: Individuel

## Localisation géographique

Environnement: Commerce, central

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

Centre sportif à proximité: Oui

## Terrain

Superficie terrain: 170,00 m<sup>2</sup>

## Aménagement

Cuisine: 3,00 m<sup>2</sup>, kitchenette

Salles de douches: 1

Toilettes: 1

## Techniques

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

## Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

Zone inondable: pas situé en zone inondable

G-score: A

P-score: A

## Parking

Parkings intérieur: Non