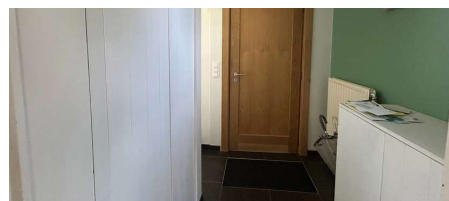
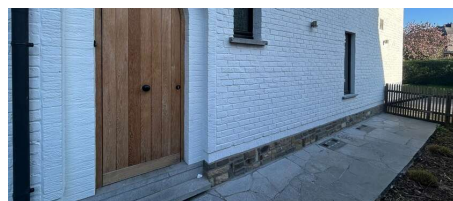


Te huur - Huis

Keizerinlaan 32, 1860
Meise

€ 1.600

Ref. 6689962  



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 180m²

Grond opp.: 321m²

Terras opp.: 40m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 203kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Deze charmante woning biedt alles wat u nodig heeft voor een comfortabel en aangenaam leven. Gelegen in een rustige en groene omgeving, biedt deze woning een uitstekende bereikbaarheid naar lokale voorzieningen, scholen en openbaar vervoer. De strategische ligging zorgt ervoor dat u kunt genieten van zowel rust als gemak. Bij binnenkomst wordt u verwelkomd in een ruime en lichte leefruimte, ideaal voor ontspanning en gezellige momenten met familie en vrienden. De moderne keuken is volledig uitgerust en biedt alle nodige faciliteiten voor het bereiden van heerlijke maaltijden. De woning beschikt over twee comfortabele slaapkamers, perfect voor een kleine familie. Elke kamer biedt voldoende ruimte voor rust en privacy. De woning wordt verder verrijkt door een prachtige tuin, waar u kunt genieten van de buitenlucht en ontspanning. De tuin is een ideale plek voor kinderen om te spelen, of voor gezellige barbecues en feestjes. Tot slot biedt de woning een inpandig garage en kelder, wat zorgt voor extra opslagruimte en het gemak van veilig parkeren. De kelder kan ook dienen als extra opslag.

Financieel

Prijs: € 1.600,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 180,00 m²
Aantal gevels: 3
Renovatiejaar: 2014
Staat: Goede staat
Oriëntatie voorgevel: Zuidwesten

Comfort

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Alarm: Ja

Energie

EPC score: 203 kWh/m²/jaar
EPC code: 1998767-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Residentiële wijk, rustig
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 321,00 m²
Tuin: Ja
Oriëntatie terras 1: Zuidoosten

Indeling

Woonkamer: 26,00 m²
Eetkamer: 15,00 m²
Keuken: 14,00 m², volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 23,00 m²
Slaapkamer 2: 18,00 m²
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 2
Terras: 40,00 m²
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

Parking

Garage: 1

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 1